

Кому Открытому акционерному обществу
«Синара-Девелопмент»
620026, г.Екатеринбург,
ул. Розы Люксембург, 51

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство № RU 66302000 – 3973
Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства по проекту: «Многоэтажный жилой дом 1 очереди застройки со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в квартале ул.Мельникова-Ключевская-Пирогова в г.Екатеринбурге» (шифр 11-17-, шифр 10-12,с изм.1.2 от октября 2012 г.); «Многоэтажный жилой дом 1 очереди застройки со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в квартале ул.Мельникова-Ключевская-Пирогова в г.Екатеринбурге.Корректировка-изм.4» (шифр11-17-, шифр 10-12-,2012 год, с изм.4 от июня 2013 года)

8-секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными магазинами («Продукты» и «Кулинария»), встроенными нежилыми помещениями для размещения салона красоты, детским клубом, ТСЖ, общественно-административными помещениями на 1 и 2 этажах (№ 1 по г/п), встроенно-пристроенная двухуровневая автостоянка (подземно-полуподземная № 3 по г/п), здание фитнес-центра со встроенной ТП и эксплуатируемой кровлей (№ 2 по г/п). с мусорокамерой (№ 6 по г/п)

краткие проектные характеристики:

общая площадь объектов – 66926,4 кв.м, в том числе: 56275,8 кв.м (жилой дом № 1 по г/п) + 8526 кв.м (подземная автостоянка № 3 по г/п) + 2124,6 кв.м (фитнес-центр № 2 по г/п)

площадь земельного участка: 11285 кв.м.

количество этажей и высота здания: 13 этажей- жилые секции 1,2,3; 26 этажей – жилые секции 4,5; 19 этажей – жилые секции 6,7; 12 этажей – жилая секция 8; -2 этажа- подземная автостоянка; 1 этаж-фитнес-центр;

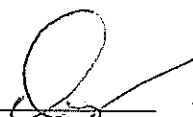
строительный объем – 227054 куб. м, в том числе надземной части-191066 куб.м (№ 1 по г/п), 32529,6 куб.м (№ 3 по г/п), 14779,8 куб.м (№ 2 по г/п)

количество машино/мест – 261 шт.(парковочные места с металлическими сетчатыми ограждениями)

расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, в квартале улиц Крылова-Ключевской-Мельникова

Срок действия настоящего разрешения – до « 15 » июля 2015 г.

Заместитель главы
Администрации города Екатеринбурга


С.П.Мямин

20»
августе 2014 г.

